

**BUREAU SYNDICAL DU JEUDI 14 NOVEMBRE 2019**

Extrait du registre des décisions du Bureau

Le bureau s'est réuni Itxassou dans la salle de réunion du Pôle Errobi de l'Agglomération Pays Basque, le 14 novembre 2019, sur invitation du Président, Marc Bérard, transmise le 08 novembre 2019.

Président de séance : Marc BERARD

|   | Territoires       | Présents  | Excusés              |
|---|-------------------|---|----------------------|
| <b>Communauté d'Agglomération Pays Basque</b> | Côte Basque Adour | BERARD Marc                                     | MOTSCH Nathalie      |
|   |                   |   | LACASSAGNE Alain     |
|   |                   |   | VEUNAC Jacques       |
|   | Sud Pays Basque   | MIALOCQ Marie-José<br>N'a pas pris part au vote | DE RAVIGNAN Carole   |
|   |                   | TELLECHEA Jean                                  |                      |
|   | Errobi            | CARPENTIER Vincent                              | LAMERENS Jean-Michel |
|   | Nive-Adour        |   | HIRIGOYEN Roland     |
|   |                   |   | SAINT-ESTEVEN Marc   |
|   | Pays de Hasparren | DONAPETRY Jean-Michel                           |                      |
|   |                   | JOCOUC Pascal                                   |                      |
|   | Amikuze           |   | BELLEAU Gabriel      |
|   |                   |   | MANDAGARAN Arnaud    |
|   | Garazi-Baïgorry   | EYHERABIDE Pierre                               |                      |
|   |                   | IDIART Alphonse                                 |                      |
|   | Soule             | LOUGAROT Bernard                                | IRIART Jean-Pierre   |
|   | Iholdy-Ostibarre  | LARRALDE André                                  |                      |
| LARRAMENDY Jules                              |                   |   |                      |
| Pays de Bidache                               | AIME Thierry      |   |                      |
|   | COHERE Lucien     |   |                      |
| <b>Cté de communes du Seignanx</b>            | BRESSON Mike      | JOIE André<br>Procuration à M.BRESSON           |                      |

Date d'envoi de la convocation : 08/11/2019  
Membres du Bureau en exercice : 25  
Membres du Bureau présents : 14  
Membres du Bureau ayant pris part au vote : 14

**Décision n°2019-44 – Urbanisme : Avis sur le projet de modification simplifiée n°1 du PLU d'Arbonne**

Le Bureau syndical du SCoT est sollicité par la CAPB pour émettre un avis sur la modification simplifiée du PLU d'Arbonne.

Il a pris connaissance avec attention du projet lors de la séance du 14 novembre 2019 en présence de Madame Marie-José MIALOCQ, Maire d'Arbonne.

Les modifications apportées concernent exclusivement le règlement et correspondent à :

- La réécriture de la règle régissant l'implantation des constructions par rapport aux limites séparatives et la hauteur des constructions en limite séparative,
- La réécriture de la règle fixant la hauteur maximale des constructions,
- La répartition/réécriture des règles entre surface de plancher et emprise au sol des constructions,
- Une précision apportée à la notion d'ouvrage enterré de transit des eaux pluviales,
- Des précisions apportées à l'article 9,
- La suppression de la redite inutile à l'article UL8,
- Deux compléments aux annexes : insertion de la définition du chien-assis et intégration du règlement de voirie communal.

Le Bureau syndical, après en avoir débattu et délibéré à l'unanimité des voix exprimées :

→ EMET UN AVIS FAVORABLE

Le Président,



Marc BERARD